





NÍVEL A



PROGRAMA
**CASA VERDE
E AMARELA**

CAIXA



A modern interior space featuring a kitchen with light wood cabinetry and a built-in oven, a dining area with a round table and orange chairs, and a hanging plant in the foreground. The text is overlaid on the right side of the image.

SEJA BEM-VINDO SOMOS A CELTA

*Há mais de 30 anos construindo
o sonho da casa própria*

A modern living room with a light-colored sofa, a white armchair, and a patterned rug. The walls are decorated with framed abstract art. A vase with dried flowers sits on a small table between the chair and sofa. The text is overlaid on the center of the image.

O seu sonho nunca
esteve **tão** perto!

*Aconchegante, com lazer completo e
próximo a tudo que você precisa no
coração do Jardim Capivari, Campinas – SP.*

ÁREA TOTAL DO TERRENO

12.942,50M²



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.

PISCINAS



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo

PISCINAS



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.

CHURRASCO



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.

ÁREA GOURMET



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.

SALÃO DE FESTAS











PLAYGROUND



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.

KIDS



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.

FITNESS



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.



CAIXA

FINANCIAMENTO

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.
IMÓVEL INSCRITO NO PROGRAMA
CASA VERDE E AMARELA

12.942,50M²

DE ÁREA TOTAL DO TERRENO

4 UNIDADES POR PAVIMENTO

**TOTAL 280 UNIDADES
DE 2 DORMITÓRIOS**

TIPO	44,40 M ²
PNE	44,40 M ²
GARDEN	53,04 M ²

 **281 VAGAS**

 **40 VAGAS**

321 NO TOTAL

MASTERPLAN

- | | | | | |
|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|
| ① GUARITA | ⑦ GAZEBO | ⑬ QUADRA COBERTA | ⑲ COPA | ②⑤ VAGAS PCD |
| ② SERVIÇOS | ⑧ MESA DE JOGOS | ⑭ SALÃO DE FESTAS | ⑳ WS - PCD | ②⑥ VAGAS PARA MOTOS |
| ③ DEPÓSITO DE LIXO | ⑨ CHURRASQUEIRAS | ⑮ ESPAÇO GOURMET | ㉑ WS | ➔ ENTRADA DOS BLOCOS |
| ④ CASTELO D'ÁGUA | ⑩ PISCINA ADULTO | ⑯ ESPAÇO KIDS | ㉒ ESPAÇO FITNESS | ↑ ENTRADA PEDESTRES |
| ⑤ CASA DE BOMBAS | ⑪ PISCINA INFANTIL | ⑰ JOGOS | ㉓ LAZER DESCOBERTO | ↕ ENTRADA / SAÍDA DE VEÍCULOS |
| ⑥ BICICLETÁRIO | ⑫ PLAYGROUND | ⑱ PÁTIO COBERTO | ㉔ ESTACIONAMENTO | |





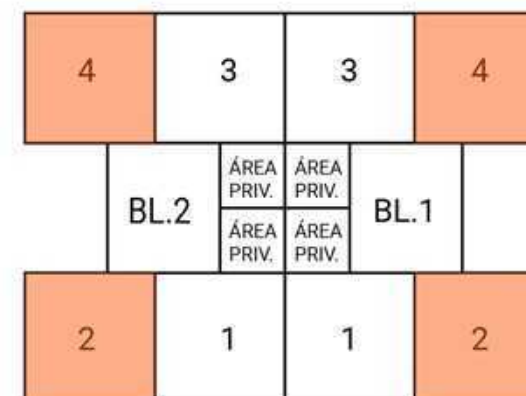
APARTAMENTO PCD

(PESSOA COM DEFICIÊNCIA)

44,40 M²

2 DORMITÓRIOS

UNIDADES DO 1º PAVIMENTO



Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário.

As unidades serão entregues com piso cerâmico na cozinha e banheiro e contra piso nos outros ambientes.

Os demais acabamentos estão no memorial descritivo.



APARTAMENTO GARDEN

(ÁREA PRIVATIVA)

53,04 M²

2 DORMITÓRIOS

UNIDADES DO 1º PAVIMENTO

4	3	3	4
BL.2	ÁREA PRIV.	ÁREA PRIV.	BL.1
2	1	1	2

Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário.

As unidades serão entregues com piso cerâmico na cozinha e banheiro e contra piso nos outros ambientes.

Os demais acabamentos estão no memorial descritivo.



APARTAMENTO TIPO

44,40 M²

2 DORMITÓRIOS

UNIDADES A PARTIR DO

2º PAVIMENTO E

1º PAVIMENTO SEM GARDEN

4	3	3	4
BL.2	ÁREA PRIV.	ÁREA PRIV.	BL.1
2	1	1	2

Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário.

As unidades serão entregues com piso cerâmico na cozinha e banheiro e contra piso nos outros ambientes.

Os demais acabamentos estão no memorial descritivo.



SALA

imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.



SALA

Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.



COZINHA



GARDEN

Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.



QUARTO CASAL

Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.



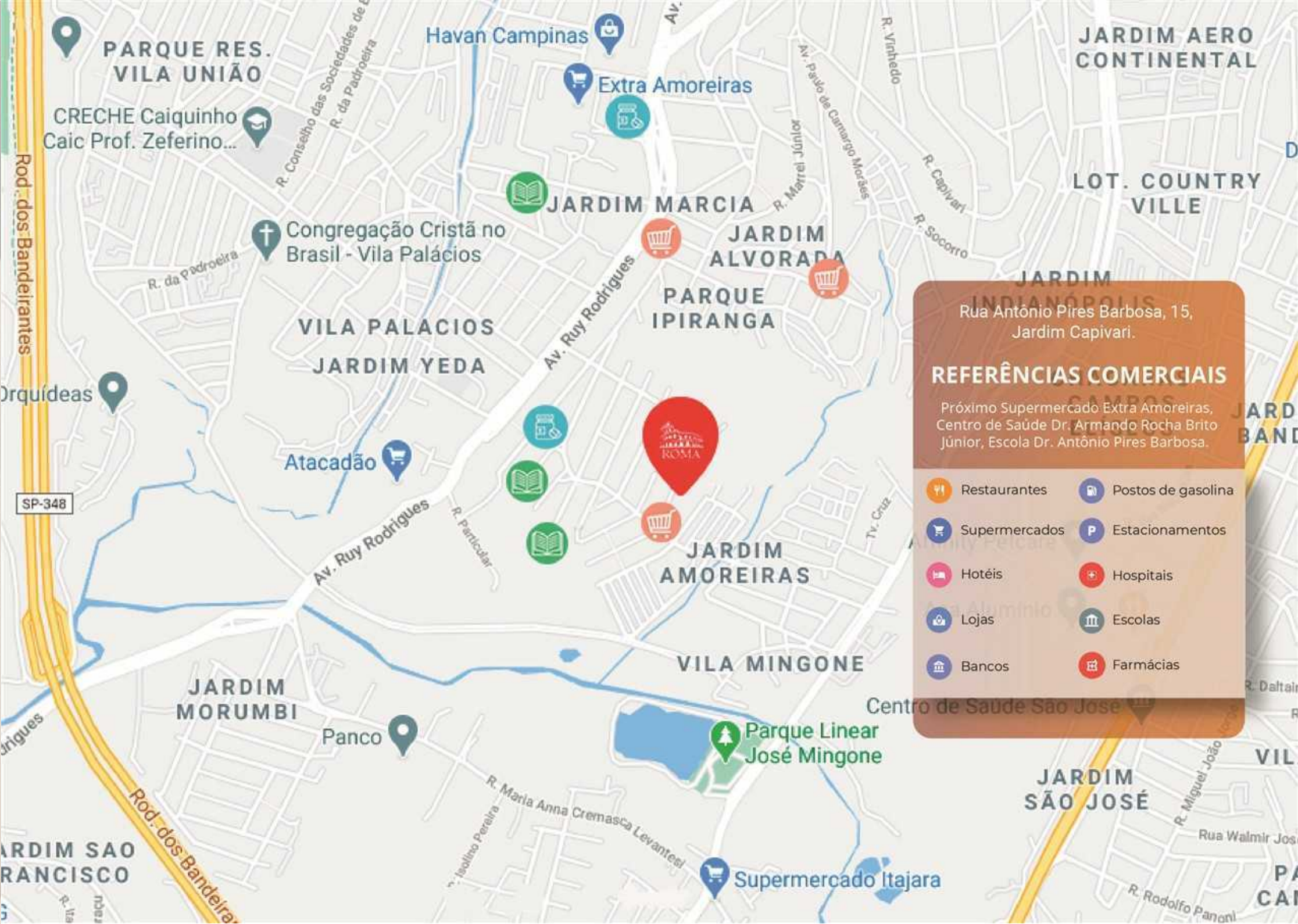
QUARTO SOLTEIRO

Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.



BANHEIRO

Imagens meramente ilustrativas para fim publicitário. As unidades serão entregues conforme o memorial descritivo.



Rua Antônio Pires Barbosa, 15,
Jardim Capivari.

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

Próximo Supermercado Extra Amoreiras,
Centro de Saúde Dr. Armando Rocha Brito
Júnior, Escola Dr. Antônio Pires Barbosa.

- | | |
|---|--|
|  Restaurantes |  Postos de gasolina |
|  Supermercados |  Estacionamentos |
|  Hotéis |  Hospitais |
|  Lojas |  Escolas |
|  Bancos |  Farmácias |



celta
ENGENHARIA S/A

<https://celtaengenharia.com.br>
@celtaengenharia
(19) 9 9958-7251